

WERKNEMERS Horst neemt voortouw

Regels voor huisvesting van Polen

Na grote problemen met Polenwoningen in Kronenberg, hebben de gemeenten regels opgesteld voor de huisvesting van buitenlandse werknemers in woonwijken.

door **Leon Janssen**

HORST - Als in Horst aan de Maas een woning in een woonwijk gebruikt wordt voor de huisvesting van buitenlandse werknemers, dan mogen daar maximaal vier personen in wonen zonder dat er extra beperkingen worden opgelegd. De gemeente gaat er dan namelijk van uit dat er sprake is van een soort gezinssituatie.

Dat is een van de voorstellen van het college van burgemeester en wethouders van Horst aan de Maas over de huisvesting van buitenlandse werknemers. Het college stelde regels op voor de huisvesting van die arbeiders.

Bij het opstellen van die regels werkte Horst aan de Maas nauw samen met de gemeenten Arcen en Velden, Bergen, Helden, Meerlo-Wanssum, Kessel, Sevenum, Venlo en Venray. Die zullen waarschijnlijk in hoofdlijnen ook de Horster regels voor de huisvesting van zogenaamde arbeidsmigranten overnemen.

Bij die regels wordt onderscheid gemaakt tussen verschillende categorieën huisvesting. In woonwijken bijvoorbeeld, mogen ook vijf tot tien Polen in een huis wonen, maar dan gelden er aanvullende be-

palingen omdat dan sprake is van kamerverhuur. Zo mag per straat slechts 10 procent van de woningen gebruikt worden voor kamerverhuur en mogen er niet meer dan twee van dergelijke woningen naast elkaar liggen. Verder moeten er voldoende parkeerplaatsen beschikbaar zijn. In het buitengebied moeten parkeerplaatsen op eigen terrein gezocht worden. Verder moet er een exploitatievergunning aangevraagd worden, waardoor nadere eisen gesteld kunnen worden, zoals de registratie van klachten.

In dat buitengebied mogen ook logiesgebouwen ingericht worden, waar meer dan tien personen verblijven. Daarvoor gelden nagenoeg dezelfde regels als voor kamerverhuur.

Logiesgebouwen in complexen als kloosters, kantoorpanden en schoolgebouwen zijn eveneens mogelijk. Daar moet dan ook een gemeenschappelijke ruimte ingericht worden en er moet een beheerder zijn.

In het buitengebied kunnen verder Polen gehuisvest worden in vrijkomende agrarische bebouwing; nieuwbouw bij een agrarisch (tuinbouw)bedrijf; woonunits bij een agrarisch bedrijf en chalets of stacaravans op een camping.

De commissie Ruimte van Horst aan de Maas bespreekt de regels voor de huisvesting dinsdag. De vergadering begint 's avonds om acht uur in cultureel centrum 't Gasthoes in Horst.